

Смета доходов и расходов на 2021 год (План)

		Фонд обеспечения деятельности (счет 86)	Резервный фонд (счет 82)	Нераспределенная прибыль
Остаток неиспользованных средств (доходов), полученных по итогам 2020 г.	8 455 289	6 407 269	1 788 157	259 863
<b>Статьи доходов и расходов</b>	План на 2021 г.			
<b>Раздел "Доходы"</b>				
<b>Целевые средства:</b>	10 020 000	10 020 000	0	
вступительные взносы	20 000	20 000		
членские взносы	10 000 000	10 000 000		
дополнительные взносы	200 000			
<b>Доходы по договорам займа:</b>	3 150 000			3 150 000
процентные доходы	3 100 000			3 100 000
штрафы и неустойки	50 000			50 000
<b>Доходы от размещения средств в депозиты</b>	30 000			30 000
<b>Доходы от прочей деятельности</b>	100 000			100 000
<b>Доходы от реализации имущества</b>	100 000			100 000
<b>Прочие доходы</b>	200 000			200 000
в т.ч. от восстановления РВПЗ				
<b>Итого доходы:</b>	<b>13 600 000</b>	<b>10 020 000</b>	<b>0</b>	<b>3 580 000</b>
<b>Раздел "Расходы"</b>				
<b>Взносы в СРО</b>	120 000	120 000		
<b>Расходы на проведение Общего собрания</b>	50 000	50 000		
<b>Расходы от привлечения средств пайщиков:</b>	3 420 000			3 420 000
процентные расходы	3 400 000			3 400 000
штрафы и неустойки	20 000			20 000
<b>Административные расходы:</b>	8 220 000	5 616 000		
Заработная плата	2 600 000	600 000		2 000 000
Страховые взносы	785 000	181 000		604 000
Услуги ипотечного брокера	2 000 000	2 000 000		
Командировочные расходы	50 000	50 000		
Обучение персонала	25 000	25 000		
Арендные и коммунальные платежи, расходы на обслуживание помещений	1 000 000	1 000 000		
Содержание транспорта и иного имущества	50 000	50 000		
Приобретение ОС, инвентаря и иного имущества (амортизация)	100 000	100 000		
Канцелярские расходы	200 000	200 000		
Почтовые расходы	50 000	50 000		
Расходы на связь и коммуникацию	30 000	30 000		
Информационные услуги	30 000	30 000		
Расходы на приобретение неисключительных прав ПО (ЭЦП)	750 000	750 000		
Расходы на поддержку и сопровождение ПО	250 000	250 000		
Консультационные услуги	300 000	300 000		
Услуги бюро кредитных историй	200 000	200 000		
<b>Банковские расходы</b>	300 000			300 000
<b>Регистрационные расходы по сделкам</b>	30 000			30 000
<b>Нотариальные услуги, госпошлина</b>	100 000	10 000		90 000
<b>Судебные/юридические расходы</b>	200 000	200 000		
<b>Расходы на рекламу</b>	50 000	50 000		
<b>Прочие расходы</b>	250 000	80 000		170 000
в т.ч. от начисленных РВПЗ				
<b>Налоги и сборы</b>	100 000			100 000
<b>Штрафы, пени, неустойки</b>	10 000			10 000
<b>Расходы на формирование резервного фонда</b>				
<b>Непредвиденные расходы</b>	50 000	50 000		
<b>Итого расходы:</b>	<b>13 100 000</b>	<b>6 376 000</b>	<b>0</b>	<b>6 724 000</b>
Остаток неиспользованных средств (доходов), полученных по итогу деятельности	8 955 289	10 051 269	1 788 157	-2 884 137
Распределение прибыли/покрытие убытков за финансовый год	x		0	
Остаток средств на конец периода после распределения финансового результата	8 955 289	10 051 269	1 788 157	-2 884 137

Председатель правления

*Изаосимова Я.Н.*

Изаосимова Я.Н.

Главный бухгалтер

Колобухина О.В.